

Comune di Agerola

Città Metropolitana di Napoli

SETTORE LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE



DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN POLO SOCIALE CON ANNESSO CAMPO DA CALCIO IN LOCALITÀ SAN LORENZO – 1° LOTTO FUNZIONALE

CUP: D57B16000600001

CIG: 7469370F1A

1. PREMESSA – ATTI DEL PROCEDIMENTO

Il presente Disciplinare di gara in uno al Bando di gara che ne costituisce parte integrante, regola le modalità di partecipazione alla gara per l'affidamento dei lavori di **Realizzazione di un polo sociale con annesso campo da calcio in località San Lorenzo – 1° lotto funzionale**, da realizzare nel rispetto del progetto esecutivo – I stralcio approvato dall'amministrazione.

Costituiscono documenti del procedimento:

- **Atto di validazione:** in data 18.04.2018
- **Approvazione del progetto esecutivo:** Il progetto esecutivo di 1° lotto approvato con Delibera di G.C. n. 45 del 18.04.2018;
- **Determinazione a contrarre:** Determina del responsabile Settore Lavori Pubblici e Ambiente n. 58 del 30.04.2018.
- **Fonte di finanziamento:** Delibera CIPE 57/2016.

I soggetti ammessi alla presente procedura, interessati a partecipare, dovranno formulare la propria offerta, redatta in lingua italiana, alle condizioni, termini e modalità riportate nel presente disciplinare e nel relativo bando di gara.

2. STAZIONE APPALTANTE, PUNTI DI CONTATTO E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

COMUNE DI AGEROLA - NA - Settore Lavori pubblici e Ambiente - Via Generale Narsete n. 7, 80051 Agerola (NA) - P.I. : 01243891213 - C.F: 00559860630.

Profilo del committente: www.comune.agerola.na.it Pec: protocollo.agerola@asmepec.it
Responsabile del Procedimento: Nicola Ferrara: Tel. 081 87.40.240 e-mail: n.ferrara@comune.agerola.na.it pec: lavoripubblici.agerola@asmepec.it

Termine ultimo presentazione offerte: ore 12,00 del 28.05.2018.

Data fissata inizio operazioni di gara: ore 10,30 del 29.05.2018.

3. OGGETTO DELL'APPALTO

Esecuzione dei lavori di Realizzazione di un polo sociale con annesso campo da calcio in località San Lorenzo – 1° lotto funzionale.

I dettagli sulla consistenza delle opere da realizzare sono riportati nel progetto esecutivo

approvato dall'amministrazione e posto a base di appalto.

4. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Comune di Agerola (NA), via San Lorenzo.

5. DURATA DELL'APPALTO - OPZIONI CONTRATTUALI

Il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato in giorni 390 (trecentonovanta) continuativi e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, nei seguenti casi: per la realizzazione di lavorazioni complementari di finitura delle opere in appalto e/o prestazioni in economia attinenti le movimentazioni e/o il trasporto e conferimento di materiali di scavo, per un valore massimo stimato di € 120.000,00, che non determina modifica alle soglie di cui all'art. 35, comma 4, del Codice, né alla classifica di cui alla categoria prevalente OS 24. Dette lavorazioni saranno valutate sulla base dei medesimi prezzi offerti in sede di gara.

6. IMPORTO A BASE DI GARA

Importo dei lavori (oggetto a ribasso)	€	1.247.790,44
Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	4.979,52
Totale Lavori compresi oneri della sicurezza	€	1.252.769,96
Incidenza costo manodopera 27%	€	345.048,70

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	Prevalente / Scorporabile	Subappalto abile (SI/NO)
Verde e arredo urbano	OS 24	III	1.094.867,96	Prevalente	SI (30%)
Impianti tecnologici	OG 11	I	157.902,00	Scorporabile (2)	SI (30%)

(2) con obbligo di qualificazione in proprio o mediante R.T.I.

Il Subappalto è ammesso nel rispetto dell'articolo 105 del D.lgs 50/2016, secondo le modalità indicate al successivo punto 14 del presente Disciplinare di Gara.

7. MODALITA' DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO E DI CONTABILIZZAZIONE:

A "Corpo" secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

8. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà espletata mediante procedura aperta di cui agli artt. 59 e 60 del D.Lgs 50/2016, e aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, del medesimo D.Lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione riportati di seguito nel presente Disciplinare di Gara.

9. DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE A BASE DI GARA

Ai sensi dell'articolo 74 del D.Lgs 50/2016, il progetto esecutivo dei lavori in oggetto e tutta la documentazione richiamata dal presente Disciplinare di Gara è disponibile gratuitamente sul sito del Comune di Agerola all'indirizzo www.comune.agerola.na.it, sezione bandi di gara.

Costituiscono documenti a base di gara:

- il Bando di gara;
- il Disciplinare di gara con relativi allegati;
- il progetto esecutivo approvato posto a base di gara;
- lo schema di contratto;
- il Protocollo di legalità;
- la lista delle categorie e forniture previste per la esecuzione dell'appalto.

10. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli Operatori Economici di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs 50/2016, anche in forma associata o in raggruppamento temporaneo, purché in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e degli ulteriori requisiti economico-finanziari e professionali indicati nel presente Disciplinare.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete). I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili) sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre: a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione **sono esclusi** dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

Ai sensi di quanto previsto al comma 5, lett. m), dell'art. 80 del Codice, è fatto divieto di partecipare alla presente procedura di gara, ai concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Nel caso in cui l'Amministrazione rilevasse tale condizione in capo al soggetto aggiudicatario della gara dopo l'aggiudicazione della gara stessa o dopo l'affidamento del contratto, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, con la conseguente ripetizione delle fasi procedurali, ovvero alla revoca dell'affidamento.

11. CLAUSOLE CONTRATTUALI SPECIALI (PROTOCOLLO DI LEGALITA')

E' prevista, **a pena di esclusione**, l'accettazione del protocollo di legalità stipulato dal Comune di Agerola e la Prefettura di Napoli in data 05.12.2007, nonché l'accettazione delle clausole contrattuali speciali di cui agli artt. 51, 52, e 53 della L.R. Campania n. 3/2007 e dell'art.19 del regolamento di attuazione della medesima legge regionale. Costituisce, altresì, **causa di esclusione** il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel suddetto patto di integrità/protocollo di legalità (articolo 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n.190).

ULTERIORI CLAUSOLE CONTRATTUALI SPECIALI

Ai sensi dell'articolo 51 della Legge Regione Campania 3/2007 vengono evidenziate le seguenti clausole contrattuali speciali:

- In caso di ritardato adempimento degli obblighi contrattuali, sarà applicata una penale nella misura giornaliera pari a 1 per mille (1 ‰).
- La penale applicata non potrà comunque superare complessivamente il 10% del valore complessivo dell'Appalto.
- Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, in ragione dell'avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti. Lo stato di avanzamento sarà compilato al raggiungimento dell'importo al netto della ritenuta dello 0,50%, di Euro 200.000,00 (duecentomila/00 Euro) ad eccezione dell'ultima rata che coinciderà con lo stato finale. **L'ultima rata non potrà essere inferiore al 10% dell'importo netto contrattuale.**

12. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

13.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Per partecipare alla presente gara i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, D.Lgs. 19 aprile 2016 n. 50 ss.mm.ii. inerenti la insussistenza di cause di esclusione dalle gare per l'affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi e la stipula dei relativi contratti con le Pubbliche

Amministrazioni.

Si precisa in merito che le dichiarazioni relative all'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D.Lgs. 50/2016, devono essere rese, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti indicati nell'art. 80, comma 3.

13.2 REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

- a) Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato della Provincia in cui ha sede per le attività oggetto di appalto;
- b) Possesso attestazione S.O.A. nelle categorie e classifiche indicate al precedente punto 6) del presente Disciplinare di Gara.

I requisiti di ordine generale e speciale, dovranno essere dichiarati compilando i campi pertinenti all'interno del modello DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) previsto dall'art. 85, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, allegato al presente disciplinare ovvero scaricabile, in formato editabile, dal sito

<http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>

Il concorrente sarà tenuto a compilare tutte le parti del DGUE, tranne la quinta.

Si precisa che a tale documento dovranno essere aggiunte, in quanto non contenute nello stesso, le ulteriori dichiarazioni di cui all'allegato **Modello A) - dichiarazione sostitutiva ulteriori requisiti e condizioni per partecipare alla gara.**

13. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI – “PASSOE”

Per la verifica dei requisiti dichiarati per la partecipazione alla gara, fino all'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 81, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto del successivo art. 216, comma 13 la stazione appaltante e gli operatori economici utilizzeranno la Banca dati AVCPass istituita presso l'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato – AVCPass), secondo le istruzioni ivi contenute, acquisendo il documento “PASSOE” da produrre in sede di partecipazione alla gara.

La Stazione Appaltante richiederà all'aggiudicatario ai sensi dell'allegato XVII al D.Lgs. 50/2016, a comprova dei requisiti di ordine speciale richiesti nel presente disciplinare, autocertificati in sede di gara, la relativa documentazione.

Coerentemente con quanto previsto dall'art. 77, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 e dalla Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 1/2010, tutte le comunicazioni svolte nell'ambito del sistema AVCPASS sono effettuate tramite PEC.

L'operatore economico, dopo la registrazione al servizio AVCPASS, indica al sistema il CIG della presente gara, cui intende partecipare. Il sistema rilascia un “PASSOE” da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa. Fermo restando l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento, il “PASSOE” rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti stessi da parte delle stazioni appaltanti/enti aggiudicatori.

L'operatore economico dovrà inserire nel sistema AVCPASS esclusivamente la documentazione pertinente alle finalità di cui all'oggetto della deliberazione AVCP n. 111/2012.

L'operatore economico assume la piena responsabilità della natura e della qualità della documentazione prodotta e solleva l'Autorità da ogni responsabilità relativamente ai dati inseriti e alla documentazione caricata.

Nell'eventualità che l'operatore, pur munito di tutti i requisiti richiesti nel presente bando e necessari per partecipare alla gara, non riuscisse ad ottenere il rilascio del PASSOE da parte

dell'AVCP, la Stazione Appaltante, se ritenute valide le motivazioni avanzate dal concorrente in riferimento al mancato rilascio, procederà in sede di verifica dei requisiti, alla richiesta della documentazione cartacea comprovante quanto dichiarato in sede di gara. Per tutti i profili tecnici ed operativi dell'accesso al sistema AVCPASS si fa rinvio alla deliberazione dell'AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012, alla quale gli operatori economici che intendono partecipare alla gara devono attenersi.

14. SUBAPPALTO

Si applica l'articolo 105 del D.Lgs 50/2016.

Gli operatori economici dovranno indicare in sede di offerta le parti del contratto che intendono subappaltare a terzi. Non si considerano come terzi le imprese che si sono raggruppate o consorziate per ottenere l'appalto, né le imprese ad esse collegate.

Per utilizzare il subappalto il concorrente deve indicare nel DGUE, parte II, sez. D, la volontà di ricorrere al subappalto, nonché i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice.

In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Obbligo terna di subappaltatori (art. 105, comma 6)

Qualora il concorrente intenda subappaltare taluna delle *c.d. "attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa"* come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, e cioè:

- a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
- b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
- c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- e) noli a freddo di macchinari;
- f) fornitura di ferro lavorato;
- g) noli a caldo;
- h) autotrasporti per conto di terzi;
- i) guardiania dei cantieri.

dovrà **obbligatoriamente** indicare in sede di gara la terna di subappaltatori per ciascuna delle attività che intende subappaltare, indipendentemente dall'importo, per ciascuna delle attività da subappaltare.

Non costituisce motivo di esclusione ma comporta, per il concorrente, **il divieto di subappalto:**

- l'omessa dichiarazione della terna;
- l'indicazione di un numero di subappaltatori inferiore a tre;
- l'indicazione di un subappaltatore che, contestualmente, concorra in proprio alla gara.

Si segnala già in questa sede la rilevanza delle suddette attività nell'esecuzione dell'appalto di cui trattasi.

Si rammenta pertanto che qualora il concorrente intenda ricorrere al subappalto per qualcuna di dette attività **dovrà tassativamente** indicare la terna dei subappaltatori e presentare la documentazione richiesta già in sede di gara, pena la mancata autorizzazione del subappalto.

I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE da compilare nelle parti pertinenti, nonché, con dichiarazione a parte per l'insussistenza delle ulteriori cause di esclusione di cui al medesimo art. 80, comma 5, lett. f-bis) e f-ter) non contenute nel DGUE.

Il mancato possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice, ad eccezione di quelli previsti nel comma 4 del medesimo articolo, in capo ad uno dei subappaltatori indicati nella terna

comporta l'esclusione del concorrente dalla gara.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

I subappaltatori indicati non devono partecipare alla procedura di affidamento.

L'Appaltatore resta responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante.

L'Appaltatore è obbligato solidalmente con il subappaltatore nei confronti dei dipendenti dell'impresa subappaltatrice, in relazione agli obblighi retributivi e contributivi previsti dalla legislazione vigente.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Ai sensi dell'articolo 105, comma 6, ultimo periodo, del D.lgs 50/2016 la verifica delle condizioni di esclusione in merito alle dichiarazioni rese dai subappaltatori mediante la compilazione del DGUE e dell'ulteriore dichiarazione in sede di gara, verrà effettuata contestualmente alla verifica della documentazione prodotta dall'aggiudicatario ai fini della efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Dlgs n. 50/2016.

15. SOPRALLUOGO

E' obbligatorio, **pena l'esclusione dalla gara**, l'effettuazione di sopralluogo per presa visione dei luoghi oggetto dei lavori.

Per l'espletamento del sopralluogo i soggetti che intendono partecipare alla gara dovranno contattare con anticipo di almeno un giorno l'Ufficio Lavori Pubblici - tel. 081.8740240 - (orario dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00).

E' consentito l'espletamento del sopralluogo ed il rilascio dell'attestato entro il termine di tre giorni precedenti la data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

Il sopralluogo dovrà essere svolto dal legale rappresentante del soggetto partecipante alla gara, oppure da un procuratore o da un rappresentante del soggetto munito di apposita delega.

Al termine del sopralluogo sarà rilasciato l'attestato di avvenuto sopralluogo, che dovrà essere allegato alla documentazione amministrativa a corredo dell'offerta.

16. GARANZIE

17.1 - Garanzia a corredo dell'Offerta

Ai sensi dell'articolo 93 del Dlgs 50/2016, l'offerta è corredata da una garanzia provvisoria di € 25.055,40 (euro venticinquemilazerocinquantacinque/40), pari al 2% del valore posto a base di gara, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La garanzia fideiussoria dovrà esser conforme al D.M. MI.S.E. 19.01.2018, n.31.

17.2 - Garanzia a corredo del Contratto.

All'atto della stipula del contratto il Concessionario è obbligato a prestare la **Garanzia Definitiva** a norma dell'articolo 105 del D.lgs 50/2016.

Tale polizza dovrà contenere clausola di espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Appaltante beneficiaria.

17.3 - Ulteriori Garanzie a corredo del Contratto.

Ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del D.lgs 50/2016, l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche

preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per una somma assicurata per i seguenti massimali:

- danni alle opere in esecuzione (Partita 1 – D.M. 19.01.2018, n.31): di Euro 1.255.000,00=.
- danni alle opere preesistenti (Partita 2 – D.M. 19.01.2018, n.31): Euro 600.000,00=.
- demolizione e sgombero (Partita 3 – D.M. 19.01.2018, n.31): Euro = 600.000,00=.

Tale polizza deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale di € 500.000,00 euro.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

17. PAGAMENTO IN FAVORE DELL'AUTORITÀ

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto in favore dell'Autorità ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 266/2005 e secondo quanto stabilito da ultimo con delibera n.1300 del 20.12.2017, nell'ammontare di **euro 140,00**, seguendo le istruzioni disponibili sul sito dell'A.N.AC. (già sito dell'AVCP: www.avcp.it) ai sensi dell'art. 19 del D.l. n. 90/2014 nonché della deliberazione n.1300/2017 del Presidente dell'A.N.A.C.

Per eseguire il pagamento è necessario iscriversi on-line al Servizio Riscossione Contributi raggiungibile all'indirizzo

<https://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>

L'operatore economico deve collegarsi al Servizio Riscossione Contributi con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale intende partecipare. Il sistema consente le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- **on-line** mediante carta di credito dei circuiti Visa e Visa Electron (con la gestione del protocollo "certified by"), MasterCard (con la gestione del protocollo "secure code"), Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
- **in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. L'operatore economico al momento del pagamento deve verificare l'esattezza dei dati riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita (il proprio codice fiscale e il CIG della procedura alla quale intende partecipare). Lo scontrino dovrà essere allegato, in originale, all'offerta.

Operatore economico estero

Per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788 - BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante (p.e. VAT number) e il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

L'operatore economico estero deve allegare all'offerta la ricevuta del bonifico effettuato.

Si precisa che la stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di

versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

18. TERMINE - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

18.1 Termine di presentazione dell'offerta

Il plico dovrà pervenire, **a pena di esclusione**, entro il termine indicato al punto 2) del presente Disciplinare, a mezzo posta raccomandata o mediante agenzia di recapito o anche attraverso consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Agerola, in Agerola (Na) – Via Generale Narsete, n.7.

L'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di ulteriore offerta.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque non conformi ai modelli allegati, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni si fa espresso rinvio alle norme contenute e richiamate nella vigente normativa.

18.2 Modalità di presentazione dell'offerta.

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana e presentata, **a pena di esclusione**, in un plico chiuso, controfirmato e adeguatamente sigillato sui lembi di chiusura in modo sufficiente ad assicurare la segretezza dell'offerta, recante all'esterno:

- denominazione del soggetto offerente (con indicazione del Codice fiscale e P.IVA, il numero telefonico e l'indirizzo di posta elettronica certificata);
- oggetto della gara;
- il giorno e l'ora della gara (prima seduta pubblica);

18.3 Sottoscrizione della documentazione

Tutta la documentazione che necessita di una sottoscrizione da parte del concorrente, deve essere datata e sottoscritta da un soggetto legittimato ad impegnare la società.

In presenza di autocertificazioni rese ai sensi del DPR n. 445/2000 deve essere allegata copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità.

Si precisa quindi che tutti i documenti sui quali è richiesta la firma del legale rappresentante devono essere sottoscritti dai seguenti soggetti:

- da amministratore munito del potere di legale rappresentanza, se trattasi di società di capitali, società cooperative, o consorzi di cui all'art. 45 lettera b) c) ed e) del D. Lgs. 50/2016;
- da procuratore speciale secondo quanto in appresso indicato; - dall'istitutore secondo quanto in appresso indicato;
- in caso di RTI costituito, dal rappresentante legale (ovvero da procuratore del rappresentante, munito di procura notarile) dell'Impresa mandataria/capofila
- in caso di Consorzio ordinario costituito, dal rappresentante legale (ovvero da procuratore del rappresentante, munito di procura notarile) del Consorzio stesso;
- in caso di RTI o Consorzio ordinario costituendo, dai rappresentanti legali (ovvero da procuratori dei rappresentanti, muniti di procura notarile) di tutte le Imprese raggruppande/consorziande;
- in caso di Coassicurazione, dai rappresentanti (ovvero da procuratori dei rappresentanti, muniti di procura notarile) di tutte le Imprese in Coassicurazione.

Qualora sia presente la figura dell'istitutore (art. 2203 e segg. C.C.), del procuratore (art. 2209 e segg. C.C.) o del procuratore speciale, i documenti possono essere sottoscritti dagli stessi ma

i relativi poteri vanno comprovati da procura inserita nella documentazione di gara (Busta "A").

Nel caso dell'Institore sarà sufficiente l'indicazione dei poteri all'interno della Certificazione del Registro delle Imprese.

19. DOCUMENTAZIONE DI OFFERTA

A corredo dell'offerta dovrà essere prodotta la seguente documentazione in un unico plico contenente al suo interno tre distinte buste così indenticate:

A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA di cui al successivo punto 20.1;

B) OFFERTA TECNICA di cui al successivo punto 20.2;

C) OFFERTA ECONOMICA di cui al successivo 20.3.

20.1. CONTENUTO DELLA BUSTA A) "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

La busta A) "**Documnetazione amministrativa**" dovrà contenere, **pena esclusione**, la seguente documentazione:

a. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE (FAC-SIMILE ALL. 1) sottoscritta, a pena di esclusione, dal **legale** rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura;

b. DICHIARAZIONE DI POSSESSO DI TUTTI I REQUISITI GENERALI E SPECIALI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

L'operatore economico dovrà fornire una dichiarazione, sottoscritta come indicato al punto 18.3 del presente Disciplinare, in cui attesta che:

- non si trova in una delle situazioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- possiede i requisiti di ordine speciale richiesti nel presente disciplinare in applicazione dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 dettagliandoli analiticamente.

Tale dichiarazione dovrà essere prodotta mediante utilizzo del DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (**DGUE**), **debitamente firmato**, nonché, con dichiarazione a parte, per l'insussistenza delle ulteriori cause di esclusione di cui al medesimo art. 80, comma 5, lett. f-bis) e f-ter), del D.Lgs. 50/2016. Entrambe da rendere quale autodichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000.

In caso di ricorso al subappalto è necessaria la compilazione della sezione D.

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto nonché, ai sensi dell'art. 105, comma 6 del Codice, la denominazione dei tre subappaltatori proposti.

Il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega:

- DGUE, a firma del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI;
- dichiarazione di insussistenza delle ulteriori cause di esclusione di cui al medesimo art. 80, comma 5, lett. f-bis) e f-ter), del D.Lgs. 50/2016;
- PASSOE del subappaltatore.

c. MODELLO A) - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ULTERIORI REQUISITI E CONDIZIONI PER PARTECIPARE ALLA GARA

Il concorrente dovrà compilare e firmare l'allegato modello contenente le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui al medesimo art. 80, comma 5, lett. f-bis) e f-ter), del D.Lgs. 50/2016 (non contenute nel DGUE) nonché le ulteriori dichiarazioni richieste per partecipare alla gara.

d. Attestazione di avvenuto sopralluogo.

e. Ricevuta di avvenuto versamento all'ANAC, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge

266/2005, del contributo di € 140,00.

f. **“PASSOE” rilasciato a seguito di registrazione al sistema AVCPASS**

Copia firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico del Documento “PASSOE” rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti, disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

In caso di subappalto va presentato anche il PASSOE della/e impresa/e subappaltatrice/i indicate.

g. **GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA** (art. 93 D.Lgs. 50/2016) consistente in: documento **firmato sia dal legale rappresentante dell'operatore economico offerente, sia dal garante del documento**, attestante il versamento della cauzione provvisoria a corredo dell'offerta, pari al 2% dell'importo dell'appalto e quindi pari ad € 25.055,40 (euro venticinquemilazerocinquantacinque/40).

La garanzia dovrà essere intestata alla Stazione Appaltante Comune di Agerola.

Ai sensi dell'art. 93 comma 7, del D.lgs 50/2016 l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% (cinquanta per cento) per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Nei contratti di servizi e forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione

della sicurezza delle informazioni.

Le certificazioni o la documentazione a comprova delle condizioni che legittimano le riduzioni percentuali prima indicate, devono essere prodotte in sede di gara, in copia scansionata e firmata, ed incluse nella "Documentazione amministrativa".

In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorra per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati; in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo verticale la riduzione è ammessa esclusivamente per le quote di incidenza delle lavorazioni appartenenti alle categorie assunte integralmente dagli operatori economici raggruppati o consorziati che si trovino singolarmente nella condizione di usufruire del beneficio; il beneficio della riduzione non è frazionabile tra gli operatori economici che assumono lavorazioni appartenenti alla medesima categoria.

La garanzia potrà, a scelta dell'offerente, essere presentata nei seguenti modi:

- **Mediante cauzione costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti** dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate a titolo di pegno a favore dell'Amministrazione aggiudicatrice. **In ogni caso la cauzione del 2% dovrà essere accompagnata da una dichiarazione - rilasciata da un fidejussore verso l'operatore economico concorrente - d'impegno a rilasciare la cauzione definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;**
- **Mediante fidejussione costituita da polizza assicurativa** rilasciata da impresa d'assicurazione debitamente autorizzata all'esercizio in ramo cauzioni ai sensi del T.U. delle Leggi sull'esercizio delle Assicurazioni private approvato con DPR 13.2.1959 n. 449 o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.
- **Mediante fideiussione bancaria** rilasciata da **aziende di credito di cui all'art. 5 del R.D. 12.3.1936 n. 375** e successive modificazioni.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante ed altresì la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice civile e dovrà avere validità per almeno **180 (centottanta)** giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia deve essere accompagnata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia medesima per una durata di ulteriori 180 (centottanta) giorni, su richiesta dell'amministrazione aggiudicatrice nei casi di legge. In caso di raggruppamento temporaneo non ancora formalmente costituito la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi e sottoscritta dagli stessi.

Inoltre La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà contenere l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La fidejussione/polizza dovrà essere stipulata secondo le modalità indicate dal D.M. 31/2018, e nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti, in particolare costituenti, dovrà essere intestata segnatamente a tutte le imprese associate, partecipanti al Raggruppamento Temporaneo.

Il soggetto concorrente è comunque abilitato a presentare la scheda tecnica SCHEDA TIPO 1.1 SCHEDA TECNICA 1.1 di cui al D.M. 31/2018 - compilata in ogni sua parte.

La garanzia cesserà automaticamente - ad eccezione che per il soggetto aggiudicatario e

per il secondo classificato - al momento della comunicazione da parte della stazione appaltante del provvedimento di aggiudicazione e, comunque, decorsi 30 giorni dall'aggiudicazione.

La stazione appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

h. EVENTUALE IN CASO DI ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI OPERATORI ECONOMICI NON ANCORA COSTITUITA

Dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante di ogni operatore economico raggruppando o da persona dotata di idonei e comprovati poteri di firma attestanti:

- nel caso dell'operatore economico mandatario (capogruppo): dichiarazione di impegno a costituire, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una Associazione Temporanea di Operatori economici prima della sottoscrizione del contratto, con qualifica di capogruppo, conformandosi alla disciplina dettata dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, indicando altresì le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che andrà ad eseguire;
- nel caso dell'operatore economico mandante: dichiarazione di impegno a costituire, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una Associazione Temporanea prima della sottoscrizione del contratto, con qualifica di mandante, conformandosi alla disciplina dettata dall'art. 48 del D. Lgs. 50/2016, indicando altresì le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che andrà ad eseguire.

i. EVENTUALE SOLO IN CASO DI RICORSO ALL'ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO (art. 172, comma 2, del D.Lgs. 50/2016)

In caso di partecipazione alla gara mediante il ricorso all'istituto dell'avvalimento:

- dichiarazione, resa e sottoscritta dal legale rappresentante di ogni Impresa concorrente o da persona dotata di idonei e comprovati poteri di firma attestanti: l'avvalimento dei requisiti necessari con indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore economico ausiliario;
- dichiarazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'ausiliaria o da persona dotata di idonei e comprovati poteri di firma attestante:
 1. il possesso dei requisiti generali e speciali desumibili dall'art. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016;
 2. di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata, e di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile;
 3. l'impegno a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- copia scansionata del contratto con il quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente e del Comune di Agerola a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Le dichiarazioni in riferimento ai predetti punti 1) e 2) devono essere rese mediante l'utilizzo del modello DGUE allegato al presente disciplinare in formato editabile.

20.2 CONTENUTO DELLA BUSTA B) "OFFERTA TECNICA".

La busta B) "Offerta tecnica" dovrà contenere, **pena esclusione**, la seguente documentazione utile per la valutazione dell'offerta tecnica di cui al paragrafo **23** del presente disciplinare, consistente:

1) Scheda Offerta Tecnica: redatta secondo l'Allegato A2;

Per i soli elementi migliorativi offerti indicati nella scheda A2

2) "Specifiche tecniche degli elementi migliorativi" timbrate e firmate in ogni pagina.

Il modello A2 dovrà essere firmato, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente e, nel caso di raggruppamento o consorzio costituendo, da parte di tutti i legali

rappresentanti delle imprese che costituiscono il raggruppamento o il consorzio.

20.3 CONTENUTO DELLA BUSTA C) “OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE”

La busta C) “**Offerta economica e temporale**”, dovrà contenere, **pena l’esclusione**:

- 1) la propria **offerta economica e sul tempo** redatta in bollo, in lingua italiana, utilizzando l’allegato **MODELLO A1**.

L’offerta comprenderà:

- il ribasso ed il corrispondente prezzo netto offerto (indicati in cifre e in lettere) come risultanti dalla lista delle categorie e forniture compilata. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.
- Il tempo di esecuzione dei lavori in giorni e la corrispondente riduzione in giorni rispetto a quanto previsto nel progetto.

L’offerta **dovrà contenere** altresì l’indicazione dei **costi relativi alla sicurezza aziendale ed i costi della manodopera** così come disciplinato dall’art.95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016.

- 2) **Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l’esecuzione dell’appalto** che dovrà essere scaricata dal sito del Comune di Agerola in uno a tutta la documentazione di gara messa informaticamente a disposizione dei concorrenti.

La lista, a pena di esclusione dell’offerta, deve essere sottoscritta (con firma leggibile) in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso espressamente confermate e sottoscritte.

Prima della formulazione dell’offerta, il concorrente ha l’obbligo di controllare le voci riportate nella lista attraverso l’esame degli elaborati progettuali, comprendenti anche il computo metrico estimativo, posti in visione ed acquisibili. In esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive e ad inserire le voci e relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte integrante del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

La stessa lista va inoltre integrata con le voci relative alle migliorie offerte alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire da riportare in prosieguo alle pagine della lista messa a disposizione dall’amministrazione.

L’importo complessivo finale comprenderà anche il costo delle migliorie offerte.

Il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma di tutti i prodotti riportati nella settima colonna, comprensivo delle eventuali migliorie offerte è indicato dal concorrente in calce al modulo stesso unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara.

Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre ed in lettere.

In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

- 3) **Dichiarazioni del concorrente** (da riportare in calce alla lista delle categorie di lavoro e forniture) con la quale:
 - a. Prende atto che l’indicazione delle voci e delle quantità riportate nella lista delle lavorazioni e forniture non ha effetto sull’importo complessivo dell’offerta che, seppure determinato attraverso l’applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile;
 - b. Dichiarerà di aver tenuto conto nella elaborazione della lista delle lavorazioni e forniture delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo, che, riferita all’esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque

fissa ed invariabile.

Non sono ammesse offerte economiche alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

L'importo del compenso per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento e comunque per l'adempimento di tutti i relativi oneri previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, non è assoggettato a ribasso.

L'offerta, gli elaborati economici di offerta e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti devono essere sottoscritte su ogni pagina **con firma leggibile e per esteso**:

- nel caso di impresa individuale: dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi: dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa.

Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Institore (artt. 2203 e ss. c.c.), del Procuratore (art. 2209 cc) o del Procuratore speciale: i documenti di cui sopra possono essere sottoscritti con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

21 SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio secondo modalità e termini fissati dalla medesima disposizione.

In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Nel caso in cui, durante la verifica della documentazione amministrativa, si rendesse necessario ricorrere all'applicazione dell'art. 83 comma 9, il Responsabile Unico del Procedimento procederà a:

- assegnare il termine per la regolarizzazione della documentazione amministrativa, la cui inosservanza determinerà l'esclusione dalla procedura di gara;
- sospendere la seduta di gara e rinviare la stessa ad una data successiva alla scadenza del termine fissato per la regolarizzazione della documentazione di cui sopra, per l'apertura delle offerte tecniche al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

Ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva di effettuare idonei controlli a campione in relazione a quanto dichiarato dai soggetti partecipanti alla gara in sede di autocertificazione procedendo in caso di dichiarazioni false alle necessarie segnalazioni previste ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000 e dell'art. 80, comma 12, del D. Lgs. 50/2016.

I controlli su quanto dichiarato in sede di autocertificazione verranno comunque effettuati nei riguardi del primo classificato.

L'aggiudicazione diverrà definitiva nei confronti del miglior offerente subordinatamente alla positiva verifica dei requisiti autocertificati in sede di gara.

22 SVOLGIMENTO DELLA GARA

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, senza che i concorrenti possano vantare

diritti e/o aspettative di sorta, né il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute.

Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

La procedura di gara sarà la seguente:

L'avvio della procedura di verifica e valutazione da parte della commissione avverrà il giorno e l'ora stabiliti al punto 2) del presente Disciplinare, presso la sede della Stazione Appaltante; potranno assistere un massimo di due rappresentanti per ciascun offerente: Titolari, Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti o soggetti muniti di apposita delega.

La Commissione:

La Commissione procederà, nella prima seduta pubblica, a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente procederà a:

- verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- attivare, qualora necessario, la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 14;
- redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

La Commissione giudicatrice, per i concorrenti ammessi, procederà sempre in seduta pubblica, all'apertura della busta relativa all'offerta tecnica e ad elencare la documentazione prodotta da ciascun concorrente.

Sempre in seduta pubblica procederà all'attribuzione del punteggio, per ciascun concorrente, relativo all'offerta tecnica mediante lettura del modello A2.

In seguito verrà aperta la busta n.3 contenente l'offerta economica e temporale, per attribuire il punteggio all'elemento prezzo e tempo e, conseguentemente, sarà stilata la graduatoria con l'attribuzione del punteggio complessivo.

Esaurita la procedura di verifica delle offerte economiche e temporali, ed acquisito l'esito della stessa, la Commissione procederà quindi per ciascun concorrente all'attribuzione del punteggio complessivo dato dalla risultanza delle somme dei punteggi ottenuti per l'offerta tecnico-qualitativa e per l'offerta economica/tempo, redigendo la relativa graduatoria e verificando contestualmente se l'offerta del primo in graduatoria sia anomala ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del D.Lgs n.50/2016.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà:

- ai sensi dell'articolo 97, comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs 50/2016, di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- in caso di parità di punteggio, di aggiudicare la gara al concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio nell'offerta tecnico-qualitativa;
- in caso di parità di punteggio anche nell'offerta tecnico-qualitativa, di procedere all'aggiudicazione per sorteggio;
- di non aggiudicare l'appalto qualora, a suo insindacabile giudizio, nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di procedere, ad aggiudicazione intervenuta, alla revoca della stessa per motivi di interesse pubblico;
- di procedere, in caso di mancata sottoscrizione del contratto con l'operatore economico risultato vincitore, all'aggiudicazione al secondo concorrente classificatosi nella

graduatoria finale.

Le sedute pubbliche, se necessario, saranno aggiornate ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo pec almeno 1 giorno prima della data fissata.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

N.B: la stazione appaltante procede alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (DGUE e altre dichiarazioni integrative), rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti generali e speciali.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

23 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

La valutazione dell'offerta sarà effettuata con metodologia non discrezionale da parte della Commissione, con attribuzione di punteggio:

- sino ad un massimo di **90 punti** per l'offerta tecnica;
- sino ad un massimo di **10 punti** per l'offerta economica e tempo.

Le componenti valutative dell'offerta sono individuate nella seguente tabella con l'attribuzione dei relativi punteggi.

ELEMENTO DI OFFERTA		PESI	SUB PESI
E	Offerta Economica	10	
E.1	Ribasso sull'importo a base di gara		5
E.2	Minor tempo per la esecuzione dei lavori		5
A	Offerta Tecnica	90	
A.01	Miglioramento del campo da gioco con Tappetino in erba sintetica		35
A.02	Gruppo autoclave per adduzione impianto irrigazione		10
A.03	Serbatoio interrato 15.000 litri per recupero acque meteoriche e tubazioni in polietilene per impianto irrigazione		5
A.04	Impianto di irrigazione interrato per campo da calcio		5
A.05	Gruppo autoclave per impianto ricarica cassette wc		2
A.06	Predisposizione cavidotti, pozzetti per torri faro		4
A.07	Cavi per cavidotti torri faro		4
A.08	Ascensore, castelletto metallico e vetri		5
A.09	Impianto Fotovoltaico		6
A.10	Impianto Aria primaria estrazione		5
A.11	Idranti esterni e tubazione		3
B	Presenza di Figure Tecniche Specialistiche in Cantiere		
B.01	Tecnico Operativo di Cantiere		3
B.02	Tecnico Esperto Impianti sportivi		3
	TOTALE	100	

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con tre cifre decimali.

Il Punteggio complessivo attribuito al concorrente è determinato con la seguente formula:

$$C_{(i)} = \sum_{nx} [Ax_{(i)}] + \sum_{nx} [Bx_{(i)}] + \sum_{nx} [Ex_{(i)}]$$

dove:

$C_{(i)}$ = Punteggio complessivo attribuito al concorrente iesimo;

Σ_n = sommatoria.

n_x = numero totale dei subelementi (x) per il criterio di valutazione (n)

$A_{x(i)}$ = Peso o punteggio attribuito al subelemento Ax del concorrente (i)

$B_{x(i)}$ = Peso o punteggio attribuito al subelemento Bx del concorrente (i)

$E_{x(i)}$ = Peso o punteggio attribuito al subelemento Ex del concorrente (i)

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata:

- **Per gli elementi dell'offerta tecnica, in seduta pubblica**, attesa l'assenza di valutazioni discrezionali.

Per quanto attiene gli elementi/subelementi di Offerta A(i) mediante assegnazione del punteggio tabellare secondo il sistema on/off di cui alle Linee Guida Anac N.5 fissato per ciascun elemento di offerta; in particolare il concorrente con la compilazione del modello A.2 – OFFERTA TECNICA – indicherà gli elementi che intende offrire, nella consapevolezza che ciascun elemento di offerta non è parzializzabile; pertanto con l'indicazione "SI" il concorrente offre quel determinato elemento nella sua globalità e secondo tutti i contenuti di cui alla correlata scheda predisposta dall'amministrazione.

Per quanto attiene gli elementi/subelementi di Offerta B(i) mediante l'applicazione della seguente formula:

$$B(i) = B1(i)*VP(i) + B2(i)$$

dove:

B1(i) viene desunto dalla seguente tabella che determina il coefficiente correttivo VP da applicare per l'attribuzione del punteggio sulla base della professionalità offerta dal concorrente rilevata dalla scheda A2.

Tipo	Figura professionale / Anzianità		Coeff. VP
1	Ingegnere/architetto con diploma di laurea magistrale	> 10 anni	1
2	Ingegnere/architetto con diploma di laurea magistrale	≤ 10 anni e > 5 anni	0,8
3	Ingegnere/architetto con diploma di laurea magistrale	≤ 5 anni	0,6
4	Ingegnere/architetto con diploma di laurea triennale	> 10 anni	0,8
5	Ingegnere/architetto con diploma di laurea triennale	≤ 10 anni e > 5 anni	0,6
6	Ingegnere/architetto con diploma di laurea triennale	≤ 5 anni	0,4
7	Geometra/perito con diploma di scuola secondaria superiore	> 10 anni	0,6
8	Geometra/perito con diploma di scuola secondaria superiore	≤ 10 anni e > 5 anni	0,4
9	Geometra/perito con diploma di scuola secondaria superiore	≤ 5 anni	0,2

$$B2(i) = H_{si} / H_{smax}$$

dove:

H_{si} = il numero di ore settimanali di presenza in cantiere offerte dal concorrente iesimo

H_{smax} = la media aritmetica delle ore settimanali di presenza in cantiere offerte; per il numero di ore offerte maggiori del numero medio di ore offerte, il coefficiente è assunto pari ad uno.

- **Per gli elementi dell'offerta economica, in seduta pubblica**, attraverso interpolazione lineare come di seguito descritto:

Con riferimento all'elemento Prezzo, mediante l'applicazione della seguente formula:

$$E1_i = R_i / R_{max}$$

dove:

R_i = Valore (Ribasso) formulato dal concorrente iesimo;

R_{max} = Valore (Ribasso) dell'Offerta più conveniente.

Con riferimento all'elemento Tempo, mediante l'applicazione della seguente formula:

$$E2_i = T_i / T_{max}$$

dove:

T_i = la riduzione in giorni del tempo formulata dal concorrente iesimo

T_{max} = la media aritmetica delle riduzioni in giorni del tempo; per le riduzioni in giorni maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno.

24 VERIFICA ANOMALIA DELL'OFFERTA

I concorrenti forniscono, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

La congruità dell'offerta sarà valutata su tutte le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Le spiegazioni possono, in particolare, riferirsi a:

- a) l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
- b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
- c) l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.

La stazione appaltante richiederà, assegnando al concorrente il termine di quindici giorni, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni ed escluderà l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi sopra indicati o se ha accertato, con le modalità di cui al primo periodo, che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:

- a) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3, del D. Lgs. 50/2016;
- b) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016;
- c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;
- d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, del D.Lgs 50/2016.

Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

La stazione appaltante qualora accerti che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato escluderà tale offerta unicamente per questo motivo, soltanto dopo aver consultato l'offerente e se quest'ultimo non è in grado di dimostrare, entro un termine sufficiente stabilito dalla stazione appaltante, che l'aiuto era compatibile con il mercato interno ai sensi dell'articolo 107 TFUE.

25 COMUNICAZIONI DELLA PROCEDURA (art. 76 D.Lgs. 50/2016)

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, fino alla proposta di

aggiudicazione, avverranno, di regola, per via telematica, mediante PEC.

Nel caso in cui l'indirizzo di posta elettronica indicato dal concorrente quale proprio recapito telematico non sia una casella di Posta Elettronica Certificata, il concorrente è tenuto ad accertarsi che le misure di sicurezza adottate dal proprio fornitore di servizi di posta elettronica non impediscano la ricezione di messaggi di PEC.

In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici ciascuna delle imprese che prende parte al raggruppamento elegge quale domicilio per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura i suddetti recapiti appartenenti all'operatore economico mandataro, rilasciando un'apposita dichiarazione.

26 AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento la commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1, del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti previsti autocertificati in sede di offerta dal concorrente.

A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lett. a).

All'esito positivo delle verifiche dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la stazione appaltante procederà allo svincolo della garanzia provvisoria nei confronti dei concorrenti non aggiudicatari.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non può essere stipulato prima di 35 giorni (stand still) dall'invio dell'ultima delle suddette comunicazioni di aggiudicazione intervenute ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a).

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi presentati dall'affidatario tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma complessiva degli importi di cui alla colonna n.7 della lista delle categorie e forniture prodotta con l'offerta economica. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari saranno corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali per la definitiva determinazione delle percentuali da porre a base della contabilità a corpo e la elaborazione delle modifiche/varianti al progetto in corso d'opera.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice. Contestualmente, la garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata, automaticamente, ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui

alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi di cui all'art. 110, comma 1, del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio/fornitura.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

27 ALTRE INFORMAZIONI RELATIVE ALL'AGGIUDICAZIONE

La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e, in tal caso, non si applicherà il termine dilatorio ai fini della stipula del contratto.

La Stazione Appaltante nell'ipotesi in cui venga presentata una sola offerta valuterà in ogni caso la sua congruità ed accerterà che la mancata competizione non derivi da illecite azioni di restrizione della concorrenza (quali la presentazione ad opera di raggruppamenti di operatori economici cosiddetti sovrabbondanti e aggreganti tutti gli operatori in ambito locale).

Nessun compenso o rimborso spetterà ai concorrenti per la presentazione delle offerte.

L'aggiudicazione, immediatamente impegnativa per il soggetto concorrente, lo diviene per il Comune solo dopo l'avvenuta approvazione ed esecutività degli atti di gara.

La presentazione delle offerte non vincola l'Amministrazione appaltante all'aggiudicazione dell'appalto, né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere o annullare la procedura in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva pertinenza. Ai concorrenti, in caso di sospensione o annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo, né rimborso spese.

L'aggiudicazione non tiene luogo di contratto e pertanto la costituzione del rapporto contrattuale è comunque rinviata alla stipulazione del contratto stesso.

L'Amministrazione Comunale si riserva, del pari, tale facoltà qualora nel corso della durata dei lavori, il contratto venisse risolto per fatto imputabile al soggetto aggiudicatario. Qualora il soggetto che segue nella graduatoria non accettasse di eseguire il servizio alle condizioni economiche e tecniche proposte, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare l'ulteriore concorrente che segue nella graduatoria. E' assolutamente vietata la cessione del contratto da parte dell'appaltatore.

E' altresì vietato cedere in tutto o in parte i crediti derivanti dall'avvenuta esecuzione dei lavori previsto in contratto, senza l'espressa autorizzazione preventiva dell'Amministrazione Committente.

28 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale

per la Campania - Piazza Municipio, 64 – 80133 Napoli.
Tel. 081/7817111 - 081/7817001-2-3-4 Fax 081/5529855
Indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

29 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, i dati raccolti verranno acquisiti dalla Stazione Appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di gara cui si riferisce il presente disciplinare, ovvero per dare esecuzione ad obblighi di legge. Titolare del trattamento è il Comune di Agerola.

30 INFORMAZIONI E CHIARIMENTI RELATIVI ALLA PROCEDURA DI GARA

Le richieste di chiarimenti o di informazioni e per qualsiasi comunicazione relativa al seguente procedimento dovranno essere inoltrate esclusivamente tramite PEC, non oltre cinque giorni antecedenti il termine di scadenza per la presentazione delle offerte. Le domande pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

Le risposte alle richieste di chiarimenti in merito alla presente procedura saranno pubblicate sul profilo del committente www.comune.agerola.na.it

31 PUBBLICITA'

Ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, è data pubblicità al presente procedimento di gara attraverso l'inserzione di avviso sulla G.U.R.I., del bando di gara sul "profilo di committente" della Stazione appaltante www.comune.agerola.na.it, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti www.serviziocontrattipubblici.it, sul B.U.R. Campania e all'albo pretorio online del Comune di Agerola, nonché per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione locale.

Agerola, 02.05.2018

IL RESPONSABILE
SETTORE LL.PP. E AMBIENTE
geom. Nicola Ferrara

Allegati:
Modello 1): Domanda di partecipazione
Modello A): Dichiarazione sostitutiva ulteriori requisiti e condizioni per partecipare alla gara
Modello A1): Offerta economica e tempo
Modello A2): Offerta tecnica