



Comune di Agerola

Provincia di Napoli

— * —

SERVIZIO 3 “LAVORI PUBBLICI”

DETERMINAZIONE n. 82 del 4 dicembre 2014	<i>n.</i>	<i>REGISTRO</i> <i>GENERALE</i>
	del	

Oggetto:	Determina a contrarre per incarico collaudo tecnico amministrativo e statico lavori di “Interventi di restauro, recupero e valorizzazione per la rifunzionalizzazione e fruizione del bene storico ex Colonia Montana “Principe di Napoli”. CUP: D55C14000010006 – CIG. Z96121A915 - CIG: Z01121AA1A - CIG:6042655CA4
-----------------	--

L'anno *duemilaquattordici* il giorno *quattro* del mese di *dicembre*

IL RESPONSABILE

VISTO il Decreto Sindacale n° 03 – prot. n. 2060 - del 14 marzo 2014, in ordine alla nomina del responsabile del Servizio 3 “Lavori Pubblici”;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. del 18/08/2000, n. 267;

VISTO il regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi, approvato con delibera della Giunta Comunale n° 107 del 14.09.2011, esecutiva;

VISTO lo Statuto comunale, approvato, in prima stesura, con deliberazione consiliare n° 39 del 5/6/1991, esecutiva; riformulato con deliberazione consiliare n° 12 del 29/3/1999, esecutiva, in adeguamento alle LL.25/03/1993, n° 81; 15/5/1997, n° 127 e 16/6/1998, n° 191; aggiornato con deliberazioni consiliari n° 6 del 10/04/2001, n° 13 del 27/03/2002 e n°47 del 30/12/2006.

ADOTTA la seguente determinazione;

Premesso che:

- con deliberazione n. 5 in data 15.01.2014, esecutiva come per legge, la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo ad oggetto **“Interventi di restauro, recupero e valorizzazione per la rifunzionalizzazione e fruizione del bene storico ex Colonia Montana “Principe di Napoli”**, per l'importo complessivo di € 19.143.425,04, aggiornato in conformità all'art. 24, comma 3, del DPR 207/2010 per essere posto a base di gara ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 163/2006;
- la medesima progettazione è stata proposta per il finanziamento alla Regione Campania con riferimento *all'avviso pubblico per l'attuazione delle previsioni di accelerazione del PO Campania FESR 2007-2013 ai sensi delle delibere di Giunta regionale nn.148 e 378 del 2013*, approvato con Decreto Dirigenziale - Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico della Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale 3 -, n. 89 del 4.12.2013, pubblicato sul B.U.R.C. n. 69 del 9.12.2013;
- con deliberazione n. 40/2014 la Giunta Regionale della Campania, preso atto del D.D. n. 70/2014 con il quale l'Autorità di Gestione ha approvato l'elenco degli interventi ritenuti coerenti, tra i quali risulta compreso il suddetto proposto da questo ente, ha disposto la programmazione delle risorse occorrenti a valere sul POR FESR 2007/2013, ed ha demandato all'Autorità di Gestione del POR Campania FESR 2007/2013 la trasmissione dell'atto deliberativo agli enti i cui interventi sono stati ritenuti coerenti, onde consentire loro, nelle more dell'ammissione a finanziamento, di procedere al tempestivo avvio/espletamento delle necessarie procedure di evidenza pubblica stabilite dalla normativa nazionale e comunitaria di riferimento;
- con Decreto Dirigenziale – Dipartimento delle Politiche Territoriali – Direzione Generale per il governo del territorio della Regione Campania n. 17 in data 16.05.2014, è stata tra l'altro disposta l'ammissione a co-finanziamento dell'intervento di che trattasi, a valere sulle risorse del P.O. Campania FESR 2007/2013 – Obiettivo Operativo 1.9, per l'importo di € 19.143.425,04;

Dato atto che:

- in relazione alle condizioni d'urgenza dettate dal predetto avviso e dal succitato provvedimento di Giunta regionale, si è dato corso a distinte procedure di appalto: la prima ad oggetto la *“redazione progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori”*, e la seconda ad oggetto l'affidamento di *“servizi di ingegneria per la costituzione dell'ufficio di direzione lavori”*;
- per le circostanze anzidette ovvero delle condizioni d'urgenza dettate dall'avviso pubblico e dal provvedimento di Giunta regionale, sono state attivate distinte procedure di appalto: la prima ad oggetto *“redazione progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori”*, conclusasi con l'aggiudicazione definitiva approvata con determinazione di questo servizio n. 50 del 28.07.2014 – divenuta efficace giusta successiva determinazione n.69 del 22.10.2014, e la seconda ad oggetto l'affidamento di *“servizi di ingegneria per la costituzione dell'ufficio di direzione lavori”*, anche questa conclusasi con l'aggiudicazione definitiva disposta con propria determinazione n. 76 del 12.11.2014;

Posto che:

- è in itinere la stipula del relativo contratto di appalto e che nel frattempo, stante l'urgenza connessa al rispetto dei tempi previsti dal cronoprogramma a base del finanziamento assegnato, con nota prot. 8880 del 6.11.2014 è stata disposta la redazione della progettazione esecutiva da parte dell'appaltatore;

Considerato che:

- in relazione alla tipologia ed entità dei lavori da eseguire è necessario procedere, ai sensi dell'art. 141 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 215 e 216 del D.P.R. n. 207/2010, e ss.mm.ii., alla nomina di uno o più tecnici, di elevata e specifica qualificazione con riferimento al tipo di lavori, alla loro complessità e all'importo degli stessi, per l'esecuzione del collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera secondo le modalità stabilite nel Regolamento approvato con il predetto D.P.R. 207/2010;
- inoltre, ai sensi dell'art. 67 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e della Legge Regione Campania 7.01.1983, n.9, è necessario procedere alla nomina del collaudatore statico delle opere in conglomerato cementizio armato e metalliche previste in progetto e soggette a deposito presso l'Ufficio del Genio Civile per l'autorizzazione sismica ai sensi delle vigenti normative per i comuni classificati sismici;

Rilevato che:

- ai sensi di quanto disposto dal comma 2bis, dell'art. 120, del D.Lgs. 163/2006, l'affidamento dell'incarico di collaudo tecnico-amministrativo è *conferito a dipendenti della stazione appaltante o a dipendenti di altre amministrazioni aggiudicatrici, con elevata e specifica qualificazione in riferimento all'oggetto del contratto, alla complessità e all'importo delle prestazioni*, ovvero a soggetti esterni scelti secondo le procedure e con le modalità previste per l'affidamento dei servizi e, nel caso di collaudo di lavori, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 163/2006;

Dato atto che:

- non risulta possibile far fronte a tali prestazioni professionali attraverso personale dipendente dell'ente, e ciò, oltre che per il disposto di cui all'art. 141, comma 5, del D.Lgs. 163/2006, per la carenza in organico di soggetti in possesso dei necessari requisiti di elevata e specifica qualificazione con riferimento al tipo di lavori, alla loro complessità e all'importo degli stessi, condizioni queste che vengono qui esplicitamente attestate dal sottoscritto quale R.U.P., ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

Ritenuto:

- per ovvi motivi di celerità ed in considerazione della specificità dei lavori da sottoporre a collaudo, costituire una commissione di collaudo di tre componenti, nell'ambito della quale nominare due professionalità con esperienza e specifica qualificazione rispettivamente nel settore architettonico-paesaggistico e nel campo dell'impiantistica, cui affiancare altro professionista collaudatore delle strutture con funzione anche di presidente della commissione di collaudo in corso d'opera e finale;

Dato atto che:

- l'importo, le classi e le categorie cui si riferiscono i lavori da collaudare, secondo il progetto posto a base di appalto sono:

	Declaratoria	Classe e categoria D.M. 143/2013	Classe e categoria L. 143/1949	Importo (€)
1	Edifici e manufatti esistenti	E.21	ID	6.311.508,89
2	Strutture – opere infrastrutturali puntuali	S.03	IG	2.399.068,02
3	Impianti meccanici a fluido a servizio di costruzioni	IA.01	IIIA	912.794,57
4	Impianti meccanici a fluido a servizio di costruzioni	IA.02	IIIB	1.617.979,28
5	Impianti elettrici e speciali a servizio di costruzioni	IA.03	IIIC	1.998.249,24

- in riferimento alle suesposte classi e categorie l'entità dei corrispettivi stimati per ciascun incarico di collaudatore, qualora affidato a soggetti esterni all'amministrazione, è pari a:
 - o € 19.200,00, oltre cassa previdenza ed IVA come per legge (al netto della riduzione applicata del 20% ai sensi dell'art. 4, comma 12 bis, della legge n. 155/1989), per collaudatore tecnico amministrativo con specifica qualificazione nel settore impiantistico - **CIG. Z96121A915** ;
 - o € 19.200,00, oltre cassa previdenza ed IVA come per legge (al netto della riduzione applicata del 20% ai sensi dell'art. 4, comma 12 bis, della legge n. 155/1989), per collaudatore tecnico amministrativo con specifica qualificazione nel settore architettonico - **CIG: Z01121AA1A**;
 - o € 54.800,00, oltre cassa previdenza ed IVA come per legge, per collaudatore tecnico amministrativo congiunto con il collaudo statico delle strutture, con specifica qualificazione nel settore della progettazione strutturale - **CIG:6042655CA4**;
- diversamente, in caso di affidamento dell'incarico a dipendenti di altra/e amministrazione/i aggiudicatrice/i, il compenso è configurabile come incentivo ai sensi del comma 5, dell'art. 92, del D.Lgs. 163/2006 ed è determinato in base al regolamento comunale approvato con delibera di G.C. n. 107 del 14.09.2011;

Rilevato che:

- per gli incarichi di collaudo, in caso di affidamento a soggetti esterni all'amministrazione, in ragione dell'entità dei rispettivi importi è possibile procedere, in conformità a quanto disposto dall'art. 120, comma 2-bis, art. 91, comma 2, e 125, comma 11, del D.L.vo 163/2006 e articolo 267, comma 10, del D.P.R. 207/2010, mediante:
 - a) affidamento diretto da parte del responsabile unico del procedimento relativamente ai primi due componenti della commissione tecnico-amministrativa (di importo inferiori ad € 40.000,00), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
 - b) secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6, del D.Lgs. 163/2006, per l'incarico di collaudatore statico e componente della commissione di collaudo con funzioni di presidente (di importo superiore ad € 40.000,00 e inferiore ad € 100.000,00);

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del D.L.vo 163/2006, l'amministrazione aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, emette il **“decreto” o la “determina a Contrarre”**;
- l'articolo 192, del D.L.vo 28.08.2000, n. 267, rubricato *“Determinazioni a contrattare e relative procedure”* stabilisce che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
 - a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

Ritenuto:

- per gli enunciati motivi di celerità e nel rispetto delle succitate disposizioni legislative e regolamentari, disporre due distinti e contestuali avvisi, ovvero uno inteso a verificare eventuali disponibilità di dipendenti di altre pubbliche amministrazioni aggiudicatrici, e l'altro, ferma la priorità per il primo, finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di liberi professionisti rispetto ai quali procedere

all'individuazione di cinque soggetti da invitare alla procedura negoziata;

Visti:

- il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Nuovo Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti pubblici;
- la L.R. Campania 27.02.2007, n.3, e successive modifiche ed integrazioni, ad oggetto "disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", nonché il relativo regolamento attuativo n. 7/2010;
- Il D.L.vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

1. La premessa, qui da intendere interamente riportata e trascritta, costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **Autorizzare** l'avvio di procedura a contrarre finalizzata all'affidamento delle prestazioni di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, nonché statico dei lavori di **"restauro, recupero e valorizzazione per la rifunzionalizzazione e fruizione del bene storico ex Colonia Montana "Principe di Napoli"**, a tre soggetti qualificati secondo le indicazioni di cui in premessa, scelti tra dipendenti di pubbliche amministrazioni aggiudicatrici all'uopo segnalatisi ed in possesso dei prescritti requisiti, ovvero, in assenza di tale disponibilità, tra liberi professionisti secondo quanto stabilito nel presente provvedimento;
3. **Stabilire:**
 - l'individuazione dei singoli professionisti cui affidare le predette prestazioni, in via prioritaria attraverso l'acquisizione di eventuali disponibilità di dipendenti di altre pubbliche amministrazioni aggiudicatrici, selezionati sulla base delle specifiche qualificazioni con riferimento al tipo di lavori, alla loro complessità e all'importo degli stessi;
 - l'individuazione, subordinatamente all'assenza di manifestazioni d'interesse da parte di dipendenti di pubbliche amministrazioni aggiudicatrici ovvero del mancato possesso dei requisiti specifici necessari da parte di eventuali candidati propostisi, di soggetti liberi professionisti selezionati mediante:
 - a. affidamento diretto da parte del responsabile unico del procedimento relativamente ai primi due componenti della commissione tecnico-amministrativa (di importo inferiori ad € 40.000,00), ai sensi dei combinati disposti di cui agli articoli 91, comma 2 e 125, comma 11, del D.L.vo 163/2006 e articolo 267, comma 10, del D.P.R. 207/2010, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
 - b. procedura negoziata ex articolo 57, comma 6, del D.lgs 12.04.2006, n. 163 per il componente della commissione che ricoprirà anche l'incarico di collaudatore statico con funzioni di presidente (di importo superiore ad € 40.000,00 e inferiore ad € 100.000,00), dando atto che i professionisti da invitare alla gara informale, nel numero massimo di cinque, saranno selezionati mediante sorteggio pubblico tra tutti coloro, in possesso dei requisiti richiesti per l'espletamento delle prestazioni, inseriti nell'elenco formato sulla base delle domande presentate entro il termine stabilito. Qualora dovessero pervenire un numero inferiore a cinque, la Stazione appaltante provvederà alle conseguenti integrazioni con professionisti di

propria fiducia;

4. **Approvare:**

- lo schema di avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse all'assunzione dei predetti incarichi da parte di dipendenti di altre pubbliche amministrazioni aggiudicatrici, il quale unito alla presente costituisce parte integrante e sostanziale;
- lo schema di avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse all'assunzione degli incarichi da parte di soggetti esterni all'amministrazione con esperienza e specifica qualificazione rispettivamente nel settore architettonico-paesaggistico, impiantistico e strutturale, anch'esso unito alla presente quale parte integrante e sostanziale;

5. **Stabilire, inoltre:**

- di dare pubblicità ai predetti avvisi attraverso la pubblicazione sul "profilo di committente" della Stazione appaltante www.comune.agerola.na.it e all'albo pretorio on-line del Comune di Agerola, per il periodo di quindici giorni, ritenuti sufficienti a garantirne la conoscibilità;
- l'espletamento della gara informale con criterio di aggiudicazione del massimo ribasso sull'importo del corrispettivo posto a base di gara;
- ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del D.L.vo 163/2006 e ss.mm.ii., la stipula del contratto "a corpo";
- aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida;

6. **Dare atto che:**

- l'elenco dei professionisti da invitare alla procedura negoziata, formato a seguito della selezione degli operatori economici effettuata in sede di pre-informazione, sarà tenuto riservato, segreto e conservato agli atti del Comune, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., al fine di evitare eventuali turbative d'asta;
- ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267, che:
 - a. il fine e l'oggetto che con il contratto si intendono perseguire sono evidenziati nella premessa e nel dispositivo del presente provvedimento;
 - b. la forma del contratto è per scrittura privata soggetta a registrazione in caso d'uso;
 - c. la scelta dei contraenti avviene mediante l'espletamento di procedure stabilite ai precedenti punti del presente dispositivo;
 - d. le clausole essenziali sono riportate oltre che nel presente provvedimento, nello schema di contratto all'uopo predisposto ed approvato col presente provvedimento;

7. **Approvare** lo schema di contratto contenente modalità e termini di espletamento delle prestazioni, unito al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

8. **Dare atto** che le spese relative alle prestazioni professionali da affidare sono inserite nel quadro economico del progetto ammesso a finanziamento a valere sulle risorse del P.O. Campania FESR 2007/2013 – Obiettivo Operativo 1.9, per l'importo di € 19.143.425,04, e che la stessa è imputata all'intervento n. 2010507 del bilancio 2014, impegno n. 532/2014 e risorsa n. 4043170 del bilancio 2014, accertamento 213/2014, giusta attestazione di regolarità contabile e di copertura finanziaria a firma del responsabile del servizio finanziario a tergo della presente.

IL RESPONSABILE
SERVIZIO LL.PP. E R.U.P.
(Geom. Nicola Ferrara)

**SERVIZIO FINANZIARIO
E CONTABILE**

VISTO, si attesta:

- la regolarità contabile del provvedimento retro iscritto
- la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2) D.L. 78/2009) e l'ordinazione della spesa stessa.
- la copertura finanziaria dell'impegno di spesa dallo stesso disposto, come di seguito imputato

per Euro	intervento n.	Bil	Imp.
per Euro	risorsa n.	Bil	Acc.to
per Euro	intervento n.	Bil	Imp.
per Euro	intervento n.	Bil	Imp.
per Euro	intervento n.	Bil	Imp.
per Euro	Risorsa n.	Bil	Acc.to

li, **04.12.2014**

**IL RESPONSABILE
SERVIZIO FINANZIARIO**
D.ssa Paola Pucci

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che il provvedimento retro disposto è esecutivo:

- con l'apposizione del visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs del 18/08/2000, n. 267.
- con la sottoscrizione del medesimo in quanto non comporta impegno di spesa.

li, **04.12.2014**

**IL RESPONSABILE
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**
geom. Nicola Ferrara

PUBBLICAZIONE

Copia del presente provvedimento è stato pubblicato nel sito istituzionale di questo Comune in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi

Registro pubblicazioni n. _____

li, _____,

IL RESPONSABILE DELL'ALBO
sig.ra Teresa Cuomo