



Comune di Agerola

Provincia di Napoli

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Agerola, 19 novembre 2013

Oggetto: Affidamento in concessione del servizio di illuminazione votiva presso il cimitero comunale – relazione ai sensi dell’art. 34, comma 20, del D.L. 179/2012 convertito nella legge 221/2012.

Premesso che:

- questo Ente eroga, tra gli altri, il servizio di illuminazione votiva presso il locale cimitero comunale, provvedendovi da tempo attraverso contratto di concessione con operatore economico a tal uopo selezionato attraverso gara ad evidenza pubblica, non disponendo delle occorrenti risorse umane e strumentali per l'erogazione dello stesso direttamente;

- l'attuale concessione è in scadenza, per decorrenza termini contrattuali, al prossimo 31 dicembre 2013;

- al fine di dare corso al nuovo affidamento l'amministrazione comunale ha approvato, con deliberazione di G.C. n. 131 dell'11.10.2013, "Capitolato Speciale di Appalto" per l'affidamento di detto servizio sempre tramite contratto di concessione avente la durata di anni sette;

- disposizioni legislative subentrate hanno di fatto collocato detto servizio tra quelli definiti "servizi pubblici locali a rilevanza economica" e non più tra "i servizi a domanda individuale" (cf. art. 34, c. 26, del D.L. 179/2012), con la conseguenza che il procedimento di appalto deve conformarsi alla disciplina dettata dall'art. 34 della legge in oggetto, ed in particolare al disposto del comma 20;

- in particolare, ai sensi del citato art. 34, comma 20, della legge 17.12.2012, n. 221, come successivamente modificata ed integrata, per i servizi pubblici locali di rilevanza economica, "..... l'affidamento del servizio è effettuato sulla base di apposita relazione, pubblicata sul sito internet dell'ente affidante, che dà conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste".

Nella fattispecie il servizio riflette l'espletamento delle attività di gestione e manutenzione delle lampade votive esistenti presso il cimitero comunale e degli impianti elettrici ad esse funzionali, nonché di gestione economica connessa alla riscossione dei canoni in nome e per conto dell'Ente comunale riconoscendo, allo stesso, dei corrispettivi in parte già fissati ed in parte derivanti dall'offerta prodotta in sede di gara, secondo quanto stabilito e

dettagliato nel Capitolato Speciale di Appalto approvato con deliberazione di G.C. n. 131 dell'11.10.2013.

Le modalità e condizioni di espletamento del servizio, come riportati nel medesimo capitolato, assicurano il perseguimento degli obiettivi di interesse pubblico cui l'Ente non può garantire direttamente.

Per l'affidamento del servizio il comma 26, dell'art. 34, della legge 221/2012, dispone che *“Al fine di aumentare la concorrenza nell'ambito delle procedure i Comuni, per l'affidamento del servizio di illuminazione votiva, applicano le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 163 del 2006, e in particolare l'articolo 30 e, qualora ne ricorrano le condizioni, l'articolo 125.”*

L'art. 30 citato statuisce che: comma 2 *“la controprestazione a favore del concessionario consiste unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio. Il soggetto concedente stabilisce in sede di gara anche un prezzo, “* comma 3 *“la scelta del concessionario deve avvenire nel rispetto dei principi desumibili dal Trattato e de principi generali relativi ai contratti pubblici previa gara informale a cui sono invitati almeno cinque concorrenti”* ;

Nella fattispecie il capitolato speciale di appalto da porre a base di gara prevede tra l'altro che:

1) Il concessionario è tenuto ad applicare le seguenti tariffe:

a)- Lampada votiva perpetua: costo mensile	€ 1,00/cadauna + IVA
b)- Spese di allaccio (una tantum)	€ 7,00/cadauno + IVA
c)- Lampade 1 e 2 novembre: costo giornaliero	€ 0.50/cadauna + IVA
d)- Elementi di illuminazione temporanea in corso d'anno (cuori e croci con più luci)	€ 5,00/mese + IVA

2) Gli incassi potenziali annui presunti sono così stimati:

A) Nuovi allacciamenti previsti: - num. 80 circa x € 7,00	€ 560,00 + IVA
B) Abbonamento annuo lampade votive perpetue: - per fosse di inumazione n. 740 x € 12,00/anno	€ 8.880,00 + IVA
- per loculi n. 1.299 x € 12,00/anno	€ 15.588,00 + IVA
C) Lampade commemorazione defunti (1 e 2 novembre): - lapidi e loculi si stima l'80% di 2.039 n. 2.039 x 0,80 x € 0,50 x n. lamp. medio 16 x 2 gg.	€ 26.099,20 + IVA
D) Illuminazione occasionale: - si considera n. 50 utenze x € 5,00 x mesi 12	€ 3.000,00 + IVA

Quale corrispettivo di concessione, l'impresa appaltatrice pagherà al Comune, per tutta la durata della concessione stessa:

- un importo annuo in percentuale sul canone di utenza e sul contributo di primo allacciamento (lett. A e B), determinato nella misura offerta in sede di gara;
- un canone annuo forfettizzato di € 18.000,00 (euro diciottomila/00) al netto d'IVA, sugli incassi per lampade occasionali (lett. C e D).

In relazione alla procedura di gara si dà atto che con il bando di gara e unito disciplinare a tal uopo predisposti, si è stabilito di affidare l'appalto attraverso “procedura aperta” e con il criterio di aggiudicazione della migliore

percentuale offerta all'Ente sugli incassi della gestione ordinaria, previa esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, c. 9 e art. 86, c.1, del D.Lgs. 163/2006.

Gli stessi documenti contengono le ulteriori condizioni e fissano i requisiti generali e speciali necessari per la partecipazione alla pubblica gara, nel rispetto delle norme contenute nel D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., tali da permettere un'ampia partecipazione di soggetti qualificati e organizzati per l'espletamento del servizio pubblico di che trattasi.

Sulla base di quanto innanzi relazionato si ritiene sussistenti i requisiti e le ragioni indicate nell'art. 34, comma 20, del D.L. 179/2012, convertito nella legge 221/2012, per procedere all'affidamento del servizio di illuminazione votiva presso il cimitero comunale di Agerola, attraverso appalto di concessione ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 163/2006.

**IL RESPONSABILE
SERVIZIO LL.PP.**
(Geom. Nicola Ferrara)