



# COMUNE DI AGEROLA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

\*\*\*\*\*

**R.G. N. 49 DEL 28-02-2019**

## **SETTORE LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**

### **DETERMINAZIONE N. 25 del 27-02-2019**

**OGGETTO:**

Procedura aperta per l'affidamento in concessione dell'impianto sportivo comunale campo da tennis e campo da calcetto in Via S. Di Giacomo - approvazione proposta di aggiudicazione e aggiudicazione CIG: 77724550C6

### **IL RESPONSABILE**

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 7 del 28 marzo 2017 relativo alla nomina del responsabile del Settore 3 "Lavori Pubblici e Ambiente";

**VISTO** il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ed in particolare:

- l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 147 bis sul controllo di regolarità amministrativa e contabile;
- gli artt. 151 comma 4, 153 comma 5 e 183 comma 7, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- l'art. 183 e l'art. 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;
- l'art. 184 sulle modalità di liquidazione della spesa;

**VISTO** il regolamento per il funzionamento degli uffici e servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 14.09.2011, aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 06.03.2015;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità;

**VISTO** l'art. 15 del CCNL del 22 gennaio 2004;

**ADOTTA** la seguente determinazione:

**Premesso che:**

- con deliberazione di G.C. n. 135 del 23.11.2018 è stato approvato il Capitolato d'Oneri contenente termini e modalità per l'espletamento mediante contratto di concessione dell'impianto sportivo comunale – campo da tennis e campo da calcetto – sito in Via S. Di Giacomo della frazione San lazzaro;
- con propria determinazione a contrarre n. 2 del 22.01.2019 si è conseguentemente dato avvio al procedimento di gara per l'individuazione del concessionario mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e con selezione della migliore offerta con il criterio dell'offerta più vantaggiosa sulla base dell'incremento rispetto al canone annuale posto a base d'asta in € 8.000,00 oltre IVA;
- con la stessa determinazione n. 2/2019 si è stabilito l'espletamento della procedura di gara gestita telematicamente attraverso la piattaforma Asmecomm di Asmel consorile s.c. a. r.l.;
- al procedimento di gara, così come disposto nello stesso provvedimento a contrarre, si è data pubblicità come segue:
  - o **bando di gara su:**
    - profilo committente stazione appaltante [www.comune.agerola.na.it](http://www.comune.agerola.na.it) in data 24.01.2019
    - albo pretorio online del Comune di Agerola in data 24.01.2019
    - sito informatico Ministero Infrastrutture e Trasporti [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) in data 24.01.2019
    - piattaforma di ASMECOMM [www.scmecomm.it](http://www.scmecomm.it) in data 24.01.2019
  - o **avviso per estratto su:**
    - Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana 5^ serie speciale n.11 del 25.01.2019

**Preso atto** delle operazioni di verifica delle offerte pervenute entro il termine di scadenza fissato per le ore 13:00 del 12.02.2019, espletate dal R.U.P. in data 13.02.2019 operando attraverso la citata piattaforma telematica nel rispetto delle indicazioni del disciplinare di gara;

**Visto** l'allegato verbale riassuntivo delle predette operazioni, col quale è stato individuato aggiudicatario dell'appalto l'unico operatore partecipante e cioè l'associazione "Massa Lubrense Nuoto SSD srl" per l'importo offerto, quale canone annuo, di €. 8.003,00 oltre IVA;

**Verificata** la regolarità delle operazioni svolte, nonché l'assenza di elementi di vizio e/o di anomalia dell'offerta individuata quale aggiudicataria;

**Ritenuto** procedere, ai sensi dell'art. 33 comma 1, del D.Lgs. 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione in favore del concorrente "Massa Lubrense Nuoto SSD S.r.l.", nonché all'aggiudicazione ex art.32 comma 5 dello stesso D. Lgs. 50/2016, fatta salva l'efficacia della stessa a norma del comma 7 del medesimo art. 32 subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 e dell'assenza di ogni altra condizione preclusiva a tale provvedimento secondo quanto prescritto nel disciplinare e negli atti di gara oltre che dalle norme legislative e regolamentari vigenti in materia;

**Visti:**

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", e successive modifiche ed integrazioni;
- le Linee Guida dell'ANAC emanate in attuazione del D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente "Regolamento per la disciplina dei contratti", approvato con deliberazione consiliare n. 17 del 10.05.2013;

**D E T E R M I N A**

1. Le premesse, qui da intendere interamente trascritte, formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **Approvare**, per quanto in narrativa, l'allegato verbale di gara in data 13.02.2019, col quale è stata individuata aggiudicataria della concessione dell'impianto sportivo comunale – campo

da tennis e campo da calcetto – sito in Via S. Di Giacomo della frazione San Iazzaro, l'associazione "Massa Lubrense Nuoto SSD S.r.l" – C.F. 90078290633 e P. IVA 07281371216 - avente sede legale in Massa Lubrense (NA) alla via Cristoforo Colombo n. 15/A, col canone annuo offerto di € 8.003,00 oltre IVA;

3. **Approvare**, ai sensi dell'art. 33 comma 1, del D.Lgs. 50/2016, sulla base delle predette risultanze, la proposta di aggiudicazione della concessione di che trattasi in favore del predetto concorrente "Massa Lubrense Nuoto SSD S.r.l", per l'ammontare annuo del canone di € 8.003,00 oltre IVA;
4. **Aggiudicare**, conseguentemente, ai sensi dell'art. 32 comma 5, dello stesso D.Lgs. 50/2016, l'appalto della concessione dell'impianto sportivo comunale sito in Via S. Di Giacomo al succitato operatore economico "Massa Lubrense Nuoto SSD S.r.l", sulla base dell'offerta prodotta;
5. **Dare atto** che la disposta aggiudicazione resta subordinata, ai sensi del comma 7, del citato art. 32, all'esito positivo della verifica dei prescritti requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e all'assenza di ogni altra condizione preclusiva secondo quanto prescritto nel disciplinare e negli atti di gara oltre che dalle norme legislative e regolamentari vigenti in materia;
6. **Dare comunicazione** dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016;
7. **Disporre** la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, all'albo pretorio online del Comune di Agerola, sul profilo di committente [www.comune.agerola.na.it](http://www.comune.agerola.na.it) e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)
8. **Stabilire**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016, la pubblicazione della presente sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale dell'ANAC.

**Il Responsabile del Settore  
Lavori Pubblici e Ambiente**  
F.to geom. Nicola Ferrara



# Comune di Agerola

Città Metropolitana di Napoli

Procedura aperta per l'affidamento in concessione dell'impianto sportivo comunale - campi da tennis e campo da calcetto in via S. di Giacomo frazione San Lazzaro" - CIG: 77724550C6.

## VERBALE DI GARA seduta pubblica

L'anno duemiladiciannove addì tredici del mese di febbraio, alle ore 11,35 nella sede Comunale di Via Generale Narsete n. 7, presso l'ufficio lavori pubblici il sottoscritto Geom. Nicola Ferrara nella qualità di responsabile del Settore LL.PP e Ambiente alla presenza e R.U.P., alla presenza dell'istruttore amministrativo Rag. Salvatore Ruocco - quale segretario verbalizzante ed operatore sulla piattaforma informatica utilizzata per l'espletamento della gara, e dell'Ing. Gregorio De Stefano, Istruttore Tecnico del medesimo Settore Lavori Pubblici e Ambiente, ha dato corso al procedimento in oggetto in conformità alle indicazioni contenute nel disciplinare di gara.

### Si premette che:

- con delibera di G.C. n. 135 del 23.11.2018 è stato approvato il Capitolato d'Oneri contenente termini e modalità per l'affidamento in concessione dell'impianto sportivo comunale - campo da tennis e campo da calcetto - sito in Via S. Di Giacomo della frazione S. Lazzaro;
- con determinazione a contrarre del Settore LLPP e Ambiente n.2 del 22.01.2019, si è dato avvio al procedimento di appalto, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio di dell'offerta più vantaggiosa sulla base dell'incremento proposto sul canone annuo posto a base d'asta di € 8.000,00 oltre IVA;
- con lo stesso provvedimento n. 2/2019 si è stabilito l'espletamento della procedura di gara gestita telematicamente attraverso la piattaforma Asmecomm di Asmel consortile, fissando la scadenza del termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 12.02.2019 e l'avvio delle operazioni di verifica delle offerte ore 10:00 del 13.02.2019;

Al procedimento di gara è stata data pubblicità come segue:

- o **bando di gara su:**
  - profilo di committente della stazione appaltante [www.comune.agerola.na.it](http://www.comune.agerola.na.it) in data 24.01.2019
  - albo pretorio online del Comune di Agerola in data 24.01.2019
  - sito informatico Ministero Infrastrutture e Trasporti [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it) in data 24.01.2019
  - piattaforma di ASMECOMM [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it) in data 24.01.2019
- o **avviso per estratto su:**
  - Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana 5^ serie speciale n.11 del 25.01.2019

**Tutto ciò premesso**, in via preliminare, il sottoscritto, a norma dell'art. 42 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, conferma l'assenza di conflitto di interesse con riguardo alla presente procedura e si impegna a rendere note eventuali situazioni di incompatibilità o di astensione che dovessero emergere durante la procedura stessa.

Accedendo al portale della piattaforma telematica Asmecomm si prende atto che entro il termine previsto dal timing di gara (ore 13.00 del 12.02.2019) è stata acquisita una sola offerta prodotta dal seguente concorrente:

N. D'ORD.	OPERATORE ECONOMICO PARTECIPANTE ALLA GARA
1	Massa Lubrense Nuoto SSD srl

Si procede quindi all'apertura della cartella denominata "documentazione amministrativa", riferita all'unico concorrente partecipante.

Si dà atto della presenza della seguente documentazione amministrativa firmata digitalmente così come richiesta al paragrafo 20.1 del disciplinare di gara e cioè:

- A. Domanda di partecipazione prodotta mediante utilizzo del modello All. 1 al disciplinare di gara;
- B. D.G.U.E. (nel solo formato PDF)
- C. Dichiarazione ulteriori requisiti e condizioni per partecipazione alla gara prodotta mediante utilizzo del modello All. A al disciplinare di gara;
- D. Capitolato d'oneri;
- E. Attestazione di avvenuto sopralluogo;
- F. Ricevuta di avvenuto versamento all'ANAC del contributo di € 20,00;
- G. PASSOE rilasciato a seguito di registrazione al sistema AVCPASS;
- H. Atto costitutivo dell'associazione sportiva;
- I. Garanzia provvisoria – polizza fideiussoria n. 390367773 rilasciata da Generali Agenzia di Terracina Repubblica – T2A 00 – in data 11.02.2019;

Inoltre sono stati inseriti nella medesima cartella della documentazione amministrativa:

- Addendum al contratto di concessione stipulato tra l'Associazione Massalubrense Nuoto e la S.T.U. Massalubrense SpA in data 9.01.2013;
- Visura Camerale C.C.I.A.A. di Napoli, della Massa Lubrense Nuoto SSD srl;
- Attestato CONI di affiliazione della Massa Lubrense Nuoto SSD srl, datato 21.12.2018;
- Protocollo di legalità facente parte dei documenti di gara;
- Schema di contratto facente parte dei documenti di gara;
- DURC protocollo INPS\_13189594 avente scadenza validità al 26.03.2019;
- Mod. IRAP SC 2018.

Tenuto conto che la predetta documentazione amministrativa risulta regolarmente prodotta nel rispetto delle indicazioni del disciplinare di gara, il concorrente viene ammesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Successivamente sempre tramite la piattaforma telematica Asmecommm si procede all'apertura dell'offerta economica contenuta nella cartella "ulteriore" le cui risultanze vengono di seguito riportate:

Operatore Economico: Massa Lubrense Nuoto SSD srl: offre l'importo di €. 8.003,00 oltre IVA.

Si dà atto che l'offerta economica è stata prodotta mediante la compilazione del modello All B al disciplinare di gara e che l'importo offerto del canone annuo non risulta ribadito anche in piattaforma nell'apposito spazio dedicato; detta mancanza non inficia in ogni caso l'offerta che risulta prodotta con l'apposito modulo all'uopo predisposto tenuto peraltro conto che nel disciplinare di gara punto 20.2. ultimo paragrafo è precisato che: "In caso di discordanza tra l'offerta riportata sul Modello B (offerta economica) e quella presente in piattaforma Asmecommm, prevale l'offerta inserita sul Modello B."

Sulla base delle predette risultanze la migliore offerta è individuato in quella prodotta dell'unico operatore partecipante "Massa Lubrense Nuoto SSD srl" con l'importo di €. 8.003,00 oltre IVA con un incremento di € 3,00 rispetto all'importo del canone annuo posto a base d'asta di €. 8.000,00.

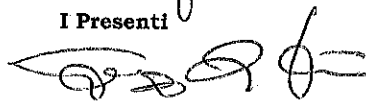
Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE**  
**SETTORE LL.PP. E AMBIENTE**  
(Geom. Nicola Ferrara)

I Presenti

Il Segretario Verbalizzante  
Rag. Salvatore Ruocco





**Parere di regolarità tecnica  
(art. 147-bis, D.Lgs. n. 267/2000)**

Si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Agerola, li 27-02-2019

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**  
F.to geom. Nicola Ferrara

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
(art. 183, comma 7, D.Lgs. n. 267/2000)**

Ai sensi degli art. 147-bis, art. 153, comma 5 e art. 183, commi 7 e 9, del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000 si rilascia il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria con l'impegno di spesa indicato nella presente determinazione.

Agerola, li

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**  
F.to dott.ssa Giovanna Peccerillo

**Referto di pubblicazione**

Copia del presente provvedimento è stato pubblicato all'albo dell'Ente dal 28-02-2019, e così per quindici giorni consecutivi.

Registro pubblicazione n. 164

**IL RESPONSABILE DELL'ALBO**  
F.to sig.ra Teresa Cuomo

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Agerola, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**  
geom. Nicola Ferrara